Exemple de projection de révision de prix

Projections du BT 01_DAF utilisables pour les opérations soumises aux CEI	Edition de juin 2024

Projections de mars 2024 établies par DAF/SE2 - Série en base 2015 en moyenne arithmétique -				Projections SID (prise en compte de la part fixe selon formule ci-dessous)	
Evolution BT01_DAF	Millésime	Moyennes annuelles du BT 01_ DAF	Evolution en % par rapport à l'année précédente	COEFFICIENTS D'ACTUALISATION A/A-1 - In annuel -	Millésime
				Arrondi à 3 chiffres	
Valeurs constatées	2011	98,0			2011
	2012	100,2	2,2%	1,020	2012
	2013	101,0	0,8%	1,007	2013
	2014	100,8	-0,1%	0,998	2014
	2015	100,0	-0,8%	0,993	2015
	2016	99,9	-0,1%	0,999	2016
	2017	102,1	2,2%	1,019	2017
	2018	104,6	2,4%	1,021	2018
	2019	106,5	1,8%	1,016	2019
	2020	107,7	1,1%	1,010	2020
	2021	112,7	4,6%	1,041	2021
	2022	120,6	7,0%	1,061	2022
	2023	124,8	3,5%	1,030	2023
Valeurs envisagées par la DAF/SE2	2024	126,6	1,5%	1,013	2024
	2025	129,2	2,1%	1,018	2025
	2026	131,9	2,0%	1,018	2026
	2027	135,6	2,8%	1,025	2027
	2028	141,7	4,5%	1,039	2028
	2029	147,9	4,4%	1,038	2029
	2030	153,5	3,8%	1,033	2030
	2031	158,3	3,1%	1,027	2031
	2032	163,1	3,0%	1,027	2032

Nota : les valeurs du BT 01_DAF sont données en moyenne annuelle. Elles sont basées en 2015 (base 100) et ne sont pas comparables aux valeurs du BT 01 diffusées par l'INSEE qui sont en base 100 en 2010.

Formule d'actualisation OPE majeures	
Po	= Prix origine de l'année Ao
Pn	= Prix actualisé à l'année An
In	= Coefficient d'actualisation entre l'année Ao et l'année An
I n =	**= 0,125 + 0,875 (BT 01 $_{An}$ / BT 01 $_{A0}$)**
P n =	**= Po x In (Prix actualisé aux conditions économiques de l'année n)**

Simulation "CEI"		Valeur
Po = Projet estimé aux conditions économiques de 2020 =		10 000 000 €
On souhaite actualiser ce projet (estimé en 2020) aux conditions économiques de 2027		
In = "Voir tableau ci-	= 0,125 + 0,875 (135,6 / 107,7) =	**1,227**
Pn = Po x In = Projet actualisé aux conditions économiques de 2027 =		12 270 000 €

NOTA : In est arrondi à Arrondi à 3 chiffres chiffres après la virgule

Table des coefficients d'actualisation par millésime pour les opérations majeures (selon la formule ci-dessous)

Edition de JUIN 2024

	Millésime projeté ⇩ / Année d'origine ⇨	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Constaté	2012	1,020																				
	2013	1,027	1,007																			
	2014	1,025	1,005	0,998																		
	2015	1,018	0,998	0,991	0,993																	
	2016	1,017	0,997	0,990	0,992	0,999																
	2017	1,037	1,017	1,010	1,011	1,018	1,019															
	2018	1,059	1,038	1,031	1,033	1,040	1,041	1,021														
	2019	1,076	1,055	1,048	1,049	1,057	1,058	1,038	1,016													
	2020	1,087	1,065	1,058	1,060	1,067	1,068	1,048	1,026	1,010												
	2021	1,131	1,109	1,101	1,103	1,111	1,112	1,091	1,068	1,051	1,041											
	2022	1,202	1,178	1,170	1,172	1,180	1,181	1,159	1,134	1,116	1,105	1,061										
	2023	1,239	1,215	1,206	1,208	1,217	1,218	1,195	1,169	1,150	1,139	1,094	1,030									
Prévisionnel	2024	1,255	1,231	1,222	1,224	1,233	1,234	1,210	1,184	1,165	1,154	1,108	1,044	1,013								
	2025	1,279	1,253	1,244	1,247	1,256	1,257	1,232	1,206	1,187	1,175	1,128	1,062	1,031	1,018							
	2026	1,303	1,277	1,268	1,270	1,279	1,280	1,255	1,228	1,209	1,197	1,149	1,082	1,050	1,037	1,018						
	2027	1,336	1,309	1,300	1,302	1,312	1,313	1,287	1,259	1,239	**1,227**	1,178	1,109	1,076	1,062	1,043	1,025					
	2028	1,390	1,362	1,353	1,355	1,365	1,366	1,339	1,310	1,289	1,276	1,225	1,153	1,118	1,104	1,085	1,065	1,039				
	2029	1,446	1,417	1,406	1,409	1,419	1,420	1,393	1,362	1,340	1,327	1,273	1,198	1,162	1,147	1,127	1,106	1,079	1,038			
	2030	1,496	1,465	1,455	1,457	1,468	1,469	1,440	1,409	1,386	1,372	1,317	1,239	1,201	1,186	1,165	1,143	1,116	1,073	1,033		
	2031	1,538	1,507	1,496	1,499	1,510	1,512	1,482	1,449	1,426	1,411	1,354	1,274	1,235	1,219	1,197	1,175	1,146	1,103	1,062	1,027	
	2032	1,581	1,549	1,538	1,541	1,552	1,554	1,523	1,489	1,465	1,450	1,391	1,308	1,269	1,252	1,230	1,207	1,177	1,132	1,090	1,055	1,027

Les actualisations sont supposées centrées sur le mois de juillet d'un millésime

Formule d'actualisation OPE majeures	
Po	= Prix origine de l'année Ao
Pn	= Prix actualisé à l'année An
In	= Coefficient d'actualisation
In = Pn / Po	**= 0,125 + 0,875 (BT 01 $_{An}$ / BT 01 $_{Ao}$)**

Simulation "CEI"	Valeur	Observations
Po =	10 000 000 €	Projet estimé aux conditions économiques de 2020
On souhaite actualiser ce projet (estimé en 2020) aux conditions économiques de 2027		
In =	1,227	Voir tableau ci-dessus
Pn = Po x In	12 270 000 €	Projet actualisé aux conditions économiques de 2027

NOTA : les coefficients sont arrondis à 3 chiffres après la virgule